

№п/п	Наименование работ и материалов	Ед.изм.	Объем работ	Цена	Стоимость
<b>1. МОНОЛИТНАЯ ФУНДАМЕНТНАЯ ПЛИТА</b>					
1	Геодезические работы (устройство деревянной обноски вокруг здания, вынос строительных осей)	Комплекс	1		
2	<b>Земляные работы по разработке котлована</b>				
3	Разработка грунта под цокольный этаж с вывозом автосамосвалами на полигон	м3	300		
4	Разработка грунта под цокольный этаж без вывоза (складирование на участке)	м3	100		
5	Ручная доработка дна котлована и уплотнение грунта в отметку	м3	10		
6	Аренда вибротрамбовки	Комплекс	1		
7	<b>Устройство бетонной подготовки под фундаментную плиту</b>				
8	Доска обрезная 25мм 2 сорт	м3	0,25		
9	Бетон В7,5 W6 с доставкой на объект	м3	15		
10	Работа по бетонированию, установке опалубки и демонтажу опалубки бетонной подготовки	м3	15		
11	<b>Устройство горизонтальной гидроизоляции бетонной подготовки под фундаментную плиту</b>				
12	Работа по гидроизоляции плиты (очистка, снятие наплывов бетона, промазка основания праймером, наплавление гидроизоляции)	м2	150		
13	Праймер битумный для подготовки поверхности «Технониколь» (16л.)	шт	2		
14	Наплавляемая гидроизоляция (Стеклоизол «Технониколь»)	рулон	18		
15	<b>Устройство монолитной железобетонной фундаментной плиты цокольного этажа</b>				
16	Доска обрезная 25мм 2 сорт	м3	0,7		
17	Арматура фундамента - А3 диаметром 12мм 2 сетки верхняя и нижняя на пространственных каркасах	т	2,8		
18	Арматура фундамента - А3 диаметром 8мм (пространственные каркасы)	т	0,15		
19	Бетон В15, П4, W6 с доставкой на объект	м3	45		
20	Работа по армированию, установке опалубки, бетонированию ЖБ плиты и демонтажу опалубки	м3	45		
21	Фиксаторы защитного слоя бетона. На эти фиксаторы поднимается вся сетка чтобы при бетонировании соблюдался защитный слой бетона.	шт	200		
22	Проволка вязальная 0,7мм	кг	10		
23	Аренда бетононасоса	час	3		
24	Поставка арматуры на объект тралом	рейс	1		
25	Доставка пропанового баллона и другого инвентаря и инструмента на объект	рейс	1		
26	Доставка леса	рейс	1		
27	Доставка гидроизоляционных материалов для фундаментной плиты	рейс	1		
28	<b>2. ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ</b>				
29	<b>Устройство стен цокольного этажа из ФБС Блоков</b>				
30	Блоки ФБС ширина 400мм, высота 600мм	м3	64		
31	Монтаж ФБС	м3	64		
32	Работа КРАНА	Комплекс	1		
33	Заделка швов цементно-песчаным раствором	Комплекс	1		
34	Песок речной с доставкой модуль крупности 1,2-1,5.	т	4		
35	Цемент «Новороссийский»	т	1		
36	Доставка блоков ФБС под разгрузку краном	рейс	6		
37	<b>КИРПИЧНАЯ КЛАДКА СТЕН ЦОКОЛЬНОГО ЭТАЖА</b>				
38	<b>Наружные стены</b>				
39	Кирпич влагостойкий пластического формования	шт	11600		
40	Кладка кирпича стен	шт	11600		
41	Уголок металлический на перегородки 35x35 (2шт на проем с опиранием на стены 250мм)	м.п.	3		
42	Грунтовка для уголка	кг	1		
43	Песок речной с доставкой модуль крупности 1,2-1,5. 1 машина 8 тонн	машина	2		
44	Цемент «Новороссийский»	т	3		
45	Леса строительные для каменщиков (доска 50x150мм). Кладка на высоте. В дальнейшем данные леса пойдут на весь дом (кладка 1го этажа, кладка 2го этажа и устройство кровли)	м3	3,5		
46	Доставка манипулятором кирпича	рейс	3		
47	Цемент Новороссийский (доставка)	рейс	1		
48	<b>ИЗОЛЯЦИЯ стен цокольного этажа</b>				
49	<b>Гидроизоляция стен</b>				
50	Устройство вертикальной гидроизоляции стен цокольного этажа в 2 слоя	м2	162		
51	Работа по подготовке поверхности (очистка, снятие наплывов, промазка основания праймером-162м2), и наплавлении гидроизоляции -324м2 (2слоя)	м2	324		
52	Праймер битумный для подготовки поверхности «Технониколь» 16л	шт	5		
53	Наплавляемая гидроизоляция (Стеклоизол «Технониколь»)	рулон	40		
54	<b>Теплоизоляция подземной части стен цокольного этажа</b>				

55	Устройство вертикальной теплоизоляции стен подвала	м2	162		
56	Теплоизоляция - экструдированный пенополистирол «Технониколь» толщ. 40 мм	м3	6,5		
57	Мастика приклеивающая — ввиду невозможности применения механического крепления к гидроизоляции.	шт	25		
58	Работа по утеплению стен цоколя (подземная часть)	м2	162		
59	Работа по засыпке цоколя с уплотнением и пандуса	м3	130		
60	Доставка гидроизоляционных материалов на стены цокольного этажа	рейс	1		
61	Доставка теплоизоляционных материалов на стены цокольного этажа	рейс	1		
62	<b>Устройство пандуса</b>				
63	Арматура монолитного армопояса А3 диаметром 12мм	т	0,16		
64	Бетон В15, П4, W6 с доставкой на объект	м3	1,5		
65	Работа по устройству монолитного железобетонного пандуса	Комплекс	1		
66	<b>Устройство монолитного железобетонного армопояса цокольного этажа</b>				
67	Доска обрезная 25мм	м3	1,3		
68	Арматура монолитного армопояса А3 диаметром 12мм	т	0,4		
69	Арматура 6мм круг	т	0,1		
70	Бетон В15, П4, W6 с доставкой на объект	м3	8		
71	Работа по армированию, установке опалубки, бетонированию армопояса и демонтажу опалубки	м.п.	77		
72	Фиксаторы защитного слоя бетона	шт	80		
73	Проволка вязальная 0,7мм — перевязка арматуры	кг	2		
74	<b>Перекрытие железобетонное из плит</b>				
75	ПК 51-12-8	шт	6		
76	ПК 51-15-8	шт	1		
77	ПК 47-12-8	шт	3		
78	ПК 47-15-8	шт	4		
79	Монтаж плит перекрытия	м2	90		
80	Работа КРАНА	Комплекс	1		
81	Цемент и песок на монтаж плит перекрытия и заделку швов	Комплекс	1		
82	Плиты перекрытий доставка тралом	рейс	2		
83	<b>Монолитная железобетонная лестница с цокольного на 1 этаж</b>				
84	Арматура А3 диаметром 12мм	т	0,2		
85	Фанера ламинированная, подкосы, распорки из доски, телескопические стойки	Комплекс	1		
86	Сетка кладочная на армирование ступенек	м2	11		
87	Бетон В15, W6	м3	3		
88	Работа по устройству монолитной железобетонной лестницы	ступень	21		
89		площадки	1		
90	Доставка материалов для устройства монолитной лестницы	рейс	2		
91	Аренда Бетононасоса	час	3		
92	<b>Монолитные участки</b>				
93	Арматура А3 диаметром 12мм	т	0,3		
94	Бетон В15	м3	4		
95	Материалы для устройства монолитных участков (ламинированная фанера. Доска, Телескопические стойки) в том числе доставка на объект	Комплекс	1		
96	Работа по устройству монолитных участков (установка опалубки, армирование, бетонирование)	м2	14,5		
97	Демонтаж опалубки монолитных участков	Комплекс	1		
98	<b>Кирпичная кладка Iго этажа</b>				
99	Гидроизоляция рулонная РКП 350	рулон	2		
100	Работы по укладке гидроизоляции	м2	24		
101	Кирпич керамический лицевой (выбирает Заказчик)	шт	8000		
102	Кирпич рядовой на несущие стены, перегородки М100	шт	22680		
103	Кирпич пластического формования для устройства вентиляционных каналов и обвязки цоколя М125	шт	3744		
104	Работы по кладке лицевого кирпича основных стен дома	шт	7400		
105	Работы по кладке колонн из лицевого кирпича	шт	350		
106	Работы по кладке рядового кирпича (несущие стены, перегородки)	шт	24700		
107	Работы по кладке вентиляционных каналов	шт	1700		
108	Песок речной с доставкой модуль крупности 1,2-1,5.	тонн	40		
109	Цемент	тонн	9,2		
110	Сборка и разборка лесов	м2	91		

111	Жидкое мыло «АI-НIМ» для раствора (предотвращает усадку раствора)	шт	24		
112	Просечка омедненная 15м рулон ширина 10см (перевязка кладки между лицевым и рядовым кирпичом, укладывается каждый 5 ряд по лицевому кирпичу с шагом 1м.п.)	бухта	12		
113	Утепление стен экструдированным пенополистиролом Технониколь CARBON, 50мм	м3	7		
114	Работа по утеплению стен	м2	133		
115	Устройство монолитных армированных перемычек над оконными и дверными проемами в несущих стенах с опирание на стены 250мм (установка опалубки, армирование, бетонирование). РАБОТА И МАТЕРИАЛ (опалубка, арматура, бетон)	м.п.	30,5		
116	Устройство перемычек (металлических) на лицевой кладке с анкерровкой на 25 см, а именно:				
117	Уголок металлический 100x100x7	м.п.	24		
118	Монтаж металлического уголка 100x100x7 (резка, покраска, монтаж)	м.п.	21		
119	Грунтовка и краска для обработки металлических перемычек (3 в одном)	кг	4		
120	Уголок металлический на перегородки 35x35x3 (2шт на проем с опиранием на стены 250мм)	м.п.	12		
121	Монтаж металлического уголка 35x35x3 (резка, покраска, монтаж)	м.п.	11		
122	Труба профильная металлическая для устройства колонн на террасе 100x100x4 (закупка на 2 этажа)	м.п.	12		
123	Доставка кирпича манипулятором	рейс	9		
124	Доставка цемента	рейс	3		
125	Доставка уголка и арматуры на перемычки тралом	рейс	1		
126	Доставка материалов для устройства перемычек (щебень)	рейс	1		
127	Подъем поддонов на плиту краном	поддон	85		
128	<b>Устройство сборного перекрытия первого этажа</b>				
129	Плиты ПК 47-12-8	шт	5		
130	Плиты ПК 47-15-8	шт	4		
131	Плиты ПК 51-12-8	шт	5		
132	Плиты ПК 51-15-8	шт	1		
133	Монтаж плит перекрытия	м2	78		
134	Работа КРАНА	Комплекс	1		
135	Цемент и песок на монтаж плит перекрытия и заделку швов	Комплекс	1		
136	Заделка швов плит перекрытия цементно-песчаным раствором	Комплекс	1		
137	Доставка плит перекрытия тралом	рейс	2		
138	<b>Устройство монолитных участков перекрытия первого этажа+балконы</b>				
139	Арматура А3 диаметром 12мм	т	0,65		
140	Бетон В15 под бетононасос (с учетом доставки на объект)	м3	9,5		
141	Материалы для устройства монолитных участков	Комплекс	1		
142	Работа по монтажу монолитного участка перекрытия ( установка инвентарной опалубки, армирование и бетонирование)	м2	38		
143	Аренда бетононасоса	час	3		
144	Демонтаж опалубки после набора прочности бетона	Комплекс	1		
145	<b>Устройство монолитной железобетонной лестницы с 1 на 2 этаж</b>				
146	Арматура А3 диаметром 12мм	т	0,2		
147	Фанера ламинированная, подкосы, стойки, распорки	Комплекс	1		
148	Сетка кладочная на армирование ступенек	м2	11		
149	Бетон В15	м3	3		
150	Работа по устройству монолитной железобетонной лестницы	ступень	22		
151		площадки	1		
152	Доставка доски для устройства лестницы и монолитных участков	рейс	2		
153	<b>Кирпичная кладка 2го этажа</b>				
154	Кирпич керамический лицевой (выбирает Заказчик)	шт	9500		
155	Кирпич рядовой на несущие стены, перегородки М100	шт	21840		
156	Кирпич пластического формования для устройства вентиляционных каналов М125	шт	2496		
157	Работы по кладке лицевого кирпича основных стен дома	шт	7450		
158	Работы по кладке колонн и вентиляционных труб из лицевого кирпича	шт	1850		
159	Работы по кладке рядового кирпича (несущие стены, перегородки)	шт	21750		
160	Работы по кладке вентиляционных каналов	шт	2450		

161	Работа по кладке круглого окна	изделие	1		
162	Песок речной с доставкой модуль крупности 1,2-1,5.	тонн	42		
163	Цемент	тонн	9,5		
164	Сборка и разборка лесов	м2	91		
165	Жидкое мыло «АI-NIM» для раствора (предотвращает усадку раствора)	шт	25		
166	Просечка омедненная 15м рулон ширина 10см (перевязка кладки между лицевым и рядовым кирпичом, укладывается каждый 5 ряд по лицевому кирпичу с шагом 1м.п.)	бухта	14		
167	Утепление стен экструдированным пенополистиролом Технониколь CARBON, 50мм	м3	6,4		
168	Работа по утеплению стен	м2	123		
169	Устройство монолитных армированных перемычек над оконными и дверными проемами в несущих стенах с опирание на стены 250мм (установка опалубки, армирование, бетонирование). РАБОТА И МАТЕРИАЛ (опалубка, арматура, бетон)	м.п.	25,5		
170	Устройство перемычек (металлических) на лицевой кладке с анкерровкой на 25 см, а именно:				
171	Уголок металлический 100x100x7	м.п.	24		
172	Монтаж металлического уголка 100x100x7 (резка, покраска, монтаж)	м.п.	19		
173	Грунтовка и краска для обработки металлических перемычек (3 в одном)	кг	4		
174	Уголок металлический на перегородки 35x35x3 (2шт на проем с опиранием на стены 250мм)	м.п.	18		
175	Монтаж металлического уголка 35x35x3 (резка, покраска, монтаж)	м.п.	18		
176	Доставка кирпича манипулятором	рейс	10		
177	Доставка цемента	рейс	3		
178	Доставка уголка и арматуры на перемычки тралом	рейс	1		
179	Доставка материалов для устройства перемычек (щебень)	рейс	1		
180	Подъем поддонов на плиту краном (кирпич+цемент)	поддон	82		
181	<b>Устройство кровли из гибкой черепицы</b>				
182	Антисептирование леса	м3	13		
183	Устройство мауэрлата и лежней из доски 150x50мм (в том числе монтаж гидроизоляции)	м.п.	75		
184	Устройство потолочных лаг из доски 150x50мм с шагом 780мм	м2	176		
185	Устройство стропильной системы из доски 150x50мм с шагом 780мм	м2	210		
186	Устройство разряженной обрешетки по скатам из доски 100x25мм с шагом 400мм	м2	210		
187	Устройство сплошного настила по скатам из плит ОСП	м2	210		
188	Укладка подкладочных и ендовных ковров	м2	210		
189	Устройство свесов кровли (доска 100x25мм) и подшивка софитами	м.п.	58		
190	Монтаж водосточной системы (4 спуска)	м.п.	58		
191	Монтаж доборных элементов (планки, примыкания)	м.п.	185		
192	Устройство подшивки потолка из доски 100x25мм с шагом 350мм	м2	145		
193	Утепление толщиной 150мм и пароизоляция перекрытия (закрывается тепловой контур)	м2	145		
194	Монтаж гибкой черепицы	м2	210		
195	Монтаж кровельного аэратора	шт	4		
196	Монтаж козырька на вентиляционную трубу	шт	4		
197	Монтаж криволинейного участка кровли над эркером из ДВП в 3 слоя	м2	10		
198	<b>Материалы для устройства кровли</b>				
199	Доска обрезная естественной влажности 50x150x6000мм	м3	8		
200	Доска обрезная естественной влажности 25x100x6000мм	м3	5		
201	Плита ОСП 2,5x1,25x9мм	шт	71		
202	Плита ДВП 2,5x1,25x3мм	шт	10		
203	Антисептик (огнебиозащита)	литр	200		
204	Анкер 16x220мм	шт	80		
205	Уголок крепежный усиленный 90x90мм	шт	450		
206	Шпильки, гайки и шайбы (комплект) одна шпилька с гайкой и шайбой оцинкованные	шт	70		
207	Плитка JAZZY коричневый Kateral, 3 кв.м	уп.	77		
208	Гвозди кровельные, уп. 5 кг	уп.	6		
209	Конек/карниз KATRILLI/ JAZZY/ ROCKY коричневый Kateral, уп. 12 п.м / 20 п.м	уп.	9		
210	Ендова Pintarí коричневый Kateral, рул. 10 п.м	уп.	4		

211	Клей битумный Катерал, емк. 10 л	шт.	2		
212	Ковер подкладочный К-ЕЛ, рул. 15 кв.м	шт.	16		
213	Пароизоляция «Металлпрофиль» (с учетом нахлестов)	рулон	3		
214	Утеплитель «ТЕХНОНИКОЛЬ»	м3	22		
215	Руберойд РПП-300	рулон	2		
216	Силикон V6 прозрачный	шт	4		
217	Софит (панель потолочная) 1/3 перфор. 2400*326(303) Aquasystem PE-полиэстер RAL 8017 - коричневый шоколад	шт	64		
218	Карнизная планка 2м (оцинковка стандарт)	шт	30		
219	Горцевая планка 2м (оцинковка стандарт)	шт	30		
220	Поджимная планка 2м (оцинковка стандарт)	шт	29		
221	Планки примыкания ( нижние планки, галстук и верхние планки)	шт	7		
222	Ендовная планка	шт	4		
223	Вентилятор скатный HUOPА KTV без адаптера Vilpe (780134) коричневый	шт	6		
224	Козырек на вентканал (оцинковка стандарт)	шт	4		
225	<b>Водосточная система</b>				
226	Желоб прямоугольный L=3 м МП 86x102 мм RAL 8017 - коричневый шоколад	шт.	20		
227	Выход из желоба прямоуг./прямоуг. МП 76x102 мм RAL 8017 - коричневый шоколад	шт.	4		
228	Колено прямоугольное 60 гр. МП 76x102 мм RAL 8017 - коричневый шоколад	шт.	8		
229	Крепление трубы на кирпич. стену прямоуг. МП 76x102 мм RAL 8017 - коричневый шоколад	шт.	16		
230	Крюк длинный прямоуг. МП 86x102 мм RAL 8017 - коричневый шоколад	шт.	120		
231	Труба прямоугольная L=1 м с коленом МП 76x102 мм RAL 8017 - коричневый шоколад	шт.	4		
232	Угол желоба внешний прямоуг. МП 86x102 мм RAL 8017 - коричневый шоколад	шт.	10		
233	Угол желоба внутренний прямоуг. МП 86x102 мм RAL 8017 - коричневый шоколад	шт.	6		
234	Труба прямоугольная L=3 м МП 76x102 мм RAL 8017 - коричневый шоколад	шт.	8		
235	<b>Крепеж основной</b>				
236	Гвозди 80, 100, 120мм	кг	25		
237	Саморезы 3,5x51мм	шт	3200		
238	Саморезы по дереву 102мм	шт	1400		
239	Болт шуруп (глухать) 6x51мм	шт	1000		
240	Закленки	шт	500		
241	Саморез кровельный с прессшайбой	шт	1000		
242	Расходники мелкие (отрезные диски, сверла, буры, биты на шуруповерт, шкурка, краска для обработки срезов, скобы на степлер и т. д.)	Комплекс	1		
243	<b>Доставки материалов по кровле:</b>				
244	Доставка леса	Комплекс	1		
245	Доставка (гидроизоляции, антисептика, расходника, пароизоляции)	рейс	2		
246	Доставка доборных элементов кровли (планки)	рейс	1		
247	Доставка утеплителя	рейс	1		
248	Доставка черепицы и кровельных ковров	рейс	1		
249	Доставка ОСП	рейс	1		
250	Доставка элементов водосточной системы	рейс	1		
251	<b>ОБЩЕЕ ПО ОБЪЕКТУ:</b>				
252	Организация строительной площадки (доставка бытового помещения, устройство навеса, доставка строительного инвентаря)	Комплекс	1		
253	Расходные материалы по объекту	Комплекс	1		
254	Подсобные работы по объекту (выгрузка материалов, перемещение материалов к месту производства работ, уборка мусора и складирование в отведенном и согласованном с Заказчиком месте)	Комплекс	1		
255	Расходы на инженерно-технический персонал (зарплаты: инженер-строитель, расходы на бензин; расходы на сотовую связь)	Комплекс	1		
256	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА:</b>				
257	<b>СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА, М2:</b>				
258	<b>СТОИМОСТЬ М2:</b>				